
040042019069500008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **420**

19 Ιουνίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1525 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,970 στρεμ. στη θέση «Αη-λιάς» της περιφέρειας Κοινότητας Μεγαπλατάνου του Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

1. Τις διατάξεις των Ν. 2218/94 και 2240/94 «Περί Νομαρχ. Αυτοδ/σης».

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.

6. Την αριθ. 1157/29.5.95 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της αποψιλώσεώς της που έγινε από παράνομη εκχέρσωση το 1995 από τον Θωμά Κωνσταντόπουλο, κάτοικο Μεγαπλατάνου, δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνιτή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση το έτος 1995, την δημόσια δασική έκταση εμβαδού δύο στρεμμάτων και εννιακοσίων εβδομήντα τετρ. μέτρων (ή 2,970 στρ.) που βρίσκεται στη θέση «Αη-λιάς» περιφέρειας Κοινότητας Μεγαπλατάνου του Νομού Φθιώτιδας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α), όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με χέρσα έκταση και πέραν αυτής με έκταση κατεχόμενη από Ι. Αγγέλου.

Δυτικά: Με έκταση κατεχόμενη από Κωνσταντόπουλο Θωμά (ΒΓ) και χέρσα έκταση (ΔΕ).

Βόρεια: Με χέρσα έκταση και δημόσιες δασικές εκτάσεις.

Νότια: Με χέρσα έκταση (ΓΔ) και έκταση κατεχόμενη από Θωμά Κωνσταντόπουλο.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 6 Ιουνίου 1995

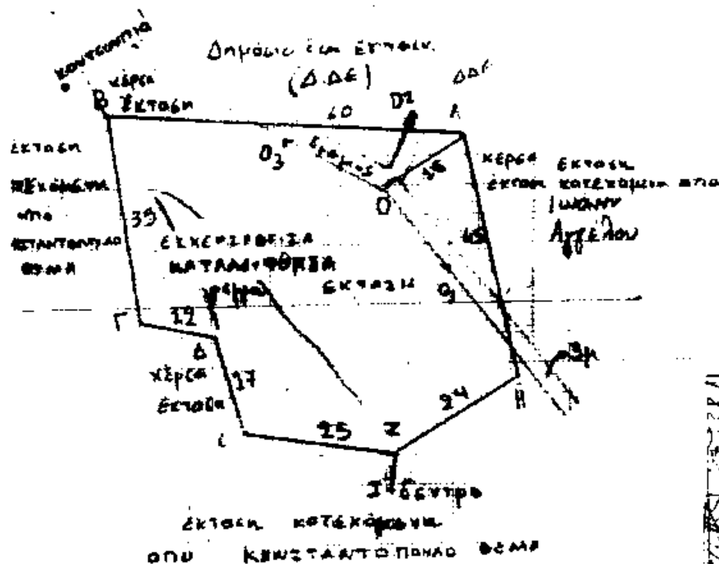
Ο Περιφερειακός Δ/ντής
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΡΕΓΙΑΝΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
εκχερσωθείσας κ κατεχόμενης έκτασης
από τον Κωνσταντόπουλο Θέμη
για την κάρπωσή της ως κυριότητας
στην θέση 'Αη Λιας', Μεγαπλατάνου

Σπερί

κλ 1:1000 Ε: 2970 τ.μ

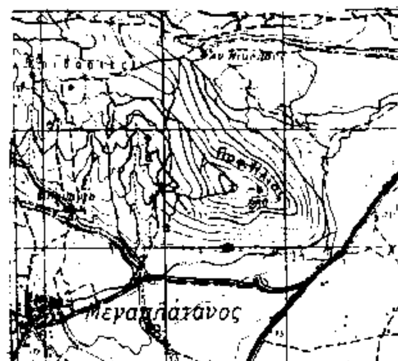




γωνίες με βορρά

ΟΟ1 156 — ΟΑ 65 — Β κουτσομπο 342
ΟΟ2 25 — ΑΕ 305 — Β μοναχ. 376
ΟΟ3 333 — ΒΓ 231 — ΖΙ 210
ΓΔ 113
ΔΕ 181
ΕΖ 110
ΖΗ 65
ΑΗ 189

ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΤΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΧΑΡΤΗΣ 1:50000 (ΛΙΒΑΝΑΤΕΣ)



● εκχερσωθείσα έκταση
▬ επαρχιακός δρόμος
▬ κοινοτικός δρόμος

Ανήκει στην κρ. Θ 1526
6-6-95

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λαμία 5-6-1995
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Αταλάντη 23.5.95
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Αταλάντη 23.5.95
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Λαμία 6-6-1995
Ο ΠΕΡ/ΚΟΣ ΔΙ/ΚΤΗΣ



Χρήστος Καραβαγγέλης
Δασολόγος με Α' βαθμό

Γ. Μπαζάκης

Ι. ΖΙΑΖΙΑΔΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Π. 2871 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μπαλί Κοινότητας Μελιδονίου Νομού Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 αυτού.

3) Την 32/94 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Μελιδονίου με την οποία προτείνει να τροποποιηθεί το ρυμοτομικό σχέδιο Μπαλί ως προς το δρόμο που διέρχεται από το Δημοτικό Σχολείο με μετατόπιση του ενός άκρου του κατά 4 μέτρα βορειότερα ώστε να ταυτιστεί το σχέδιο με την υφιστάμενη κατάσταση.

4) Την από 26.9.94 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ με την οποία προτείνεται να γίνει δεκτό το αίτημα του κ.σ. Μελιδονίου.

5) Την από 27.9.94 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Ρεθύμνης (πρακτικό 11/94, πράξη 1η) με την οποία το συμβούλιο ομόφωνα αποδέχεται την απόφαση του κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μπαλί κοινότητας Μελιδονίου στη θέση του Δημοτικού Σχολείου και συγκεκριμένα μετατοπίζουμε το δρόμο κατά 4 μέτρα βορειότερα το ανατολικό του άκρο ενώ το δυτικό παραμένει στη γωνία του Σχολείου. Η τροποποίηση είναι αναγκαία για να απεικονιστεί σωστά στο ρυμοτομικό η πραγματική κατάσταση και απεικονίζεται στο συνημμένο απόσπασμα ρυμοτομικού σχεδίου κλίμακας 1:1.000.

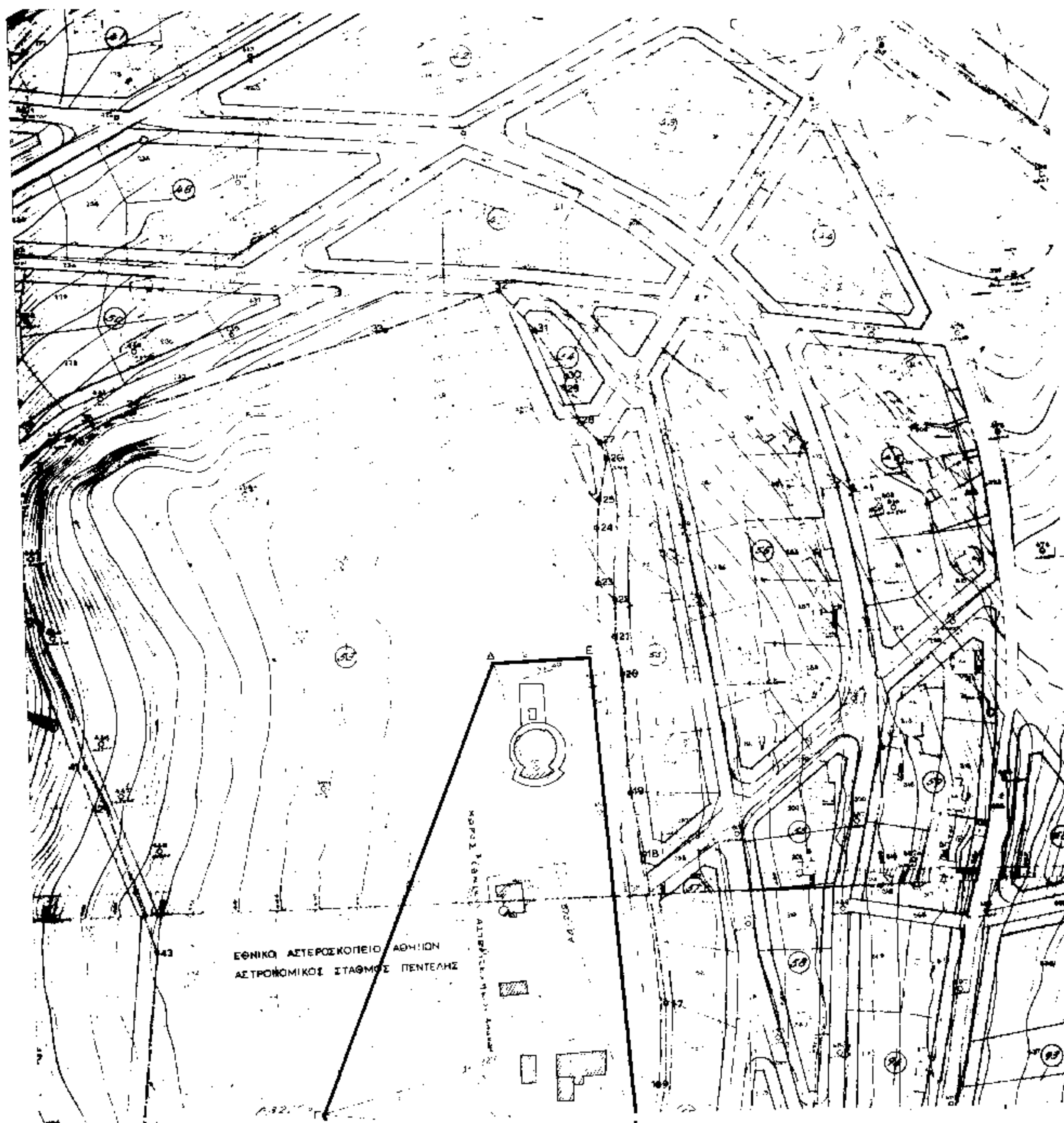
Η απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

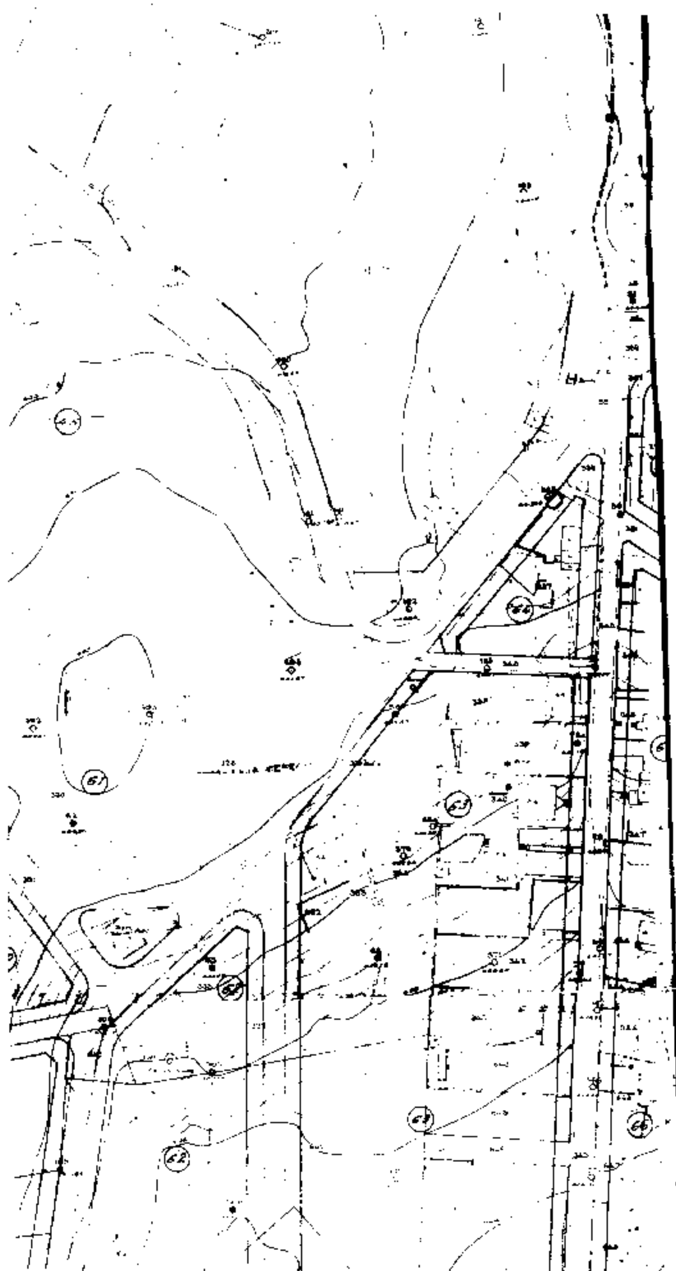
Από τις διατάξεις της απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 24 Μαΐου 1995

Ο Νομάρχης
ΕΜΜΑΝ. ΛΙΤΙΝΑΣ

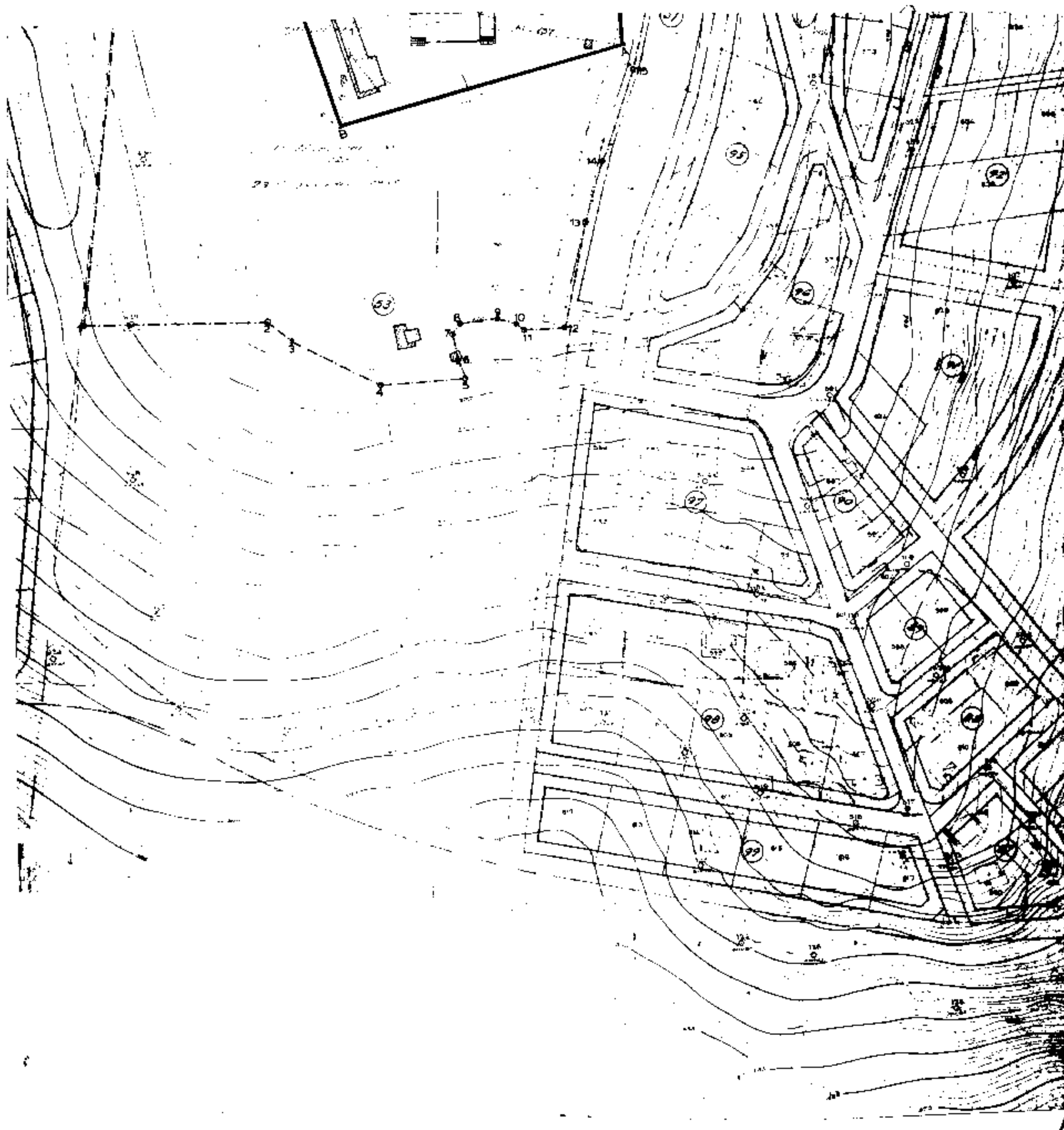

ΕΘΝΙΚΟ ΑΣΤΕΡΟΣΚΟΠΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΣΤΡΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ
Δ
Ε

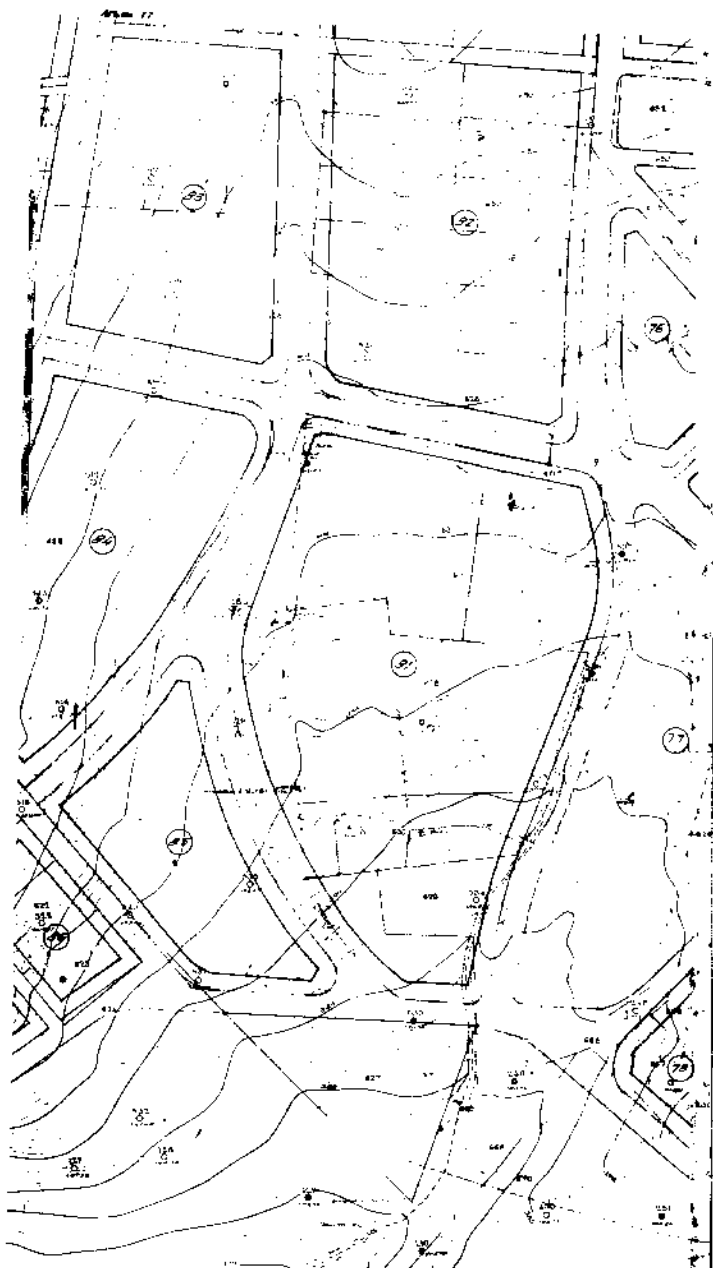


Σύμφωνα με την Δ/νση Τοπογραφικών Εφαρμογών του ΥΠΕΧΩΔΕ (αρ. εγγράφου ΔΤΕ/α/75665/της 8-7-91) το Ο.Τ. 55 είναι εντός Σχεδίου περιοχή

Ε οικοπέδου: 106.691 Μ^2

Ο υπογραφόμενος Ι. Δρακόπουλος αντιπρόεδρος του ΔΣ του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών το οποίο είναι ιδιοκτήτης του οικοπέδου που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21,





22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, ... 40, 41, 42, 43, 1, δηλώνω ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει σ' αυτό είναι ορθά

ο δηλών

Γ 69363/95

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της κοινότητας Π. Πεντέλης (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης του Γεωδυναμικού Ινστιτούτου του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού

21 Ιουνίου 1995

Δ/ντής

Γ. Αποστολάτος

Αρ. Φ. 180/95 εγ. 1

ΕΡΓΟ: ΕΘΝΙΚΟ ΑΣΤΕΡΟΣΚΟΠΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΕΩΔΥΝΑΜΙΚΟ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ

ΘΕΣΗ: ΛΟΦΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ – Π. ΠΕΝΤΕΛΗ ΑΘΗΝΑ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Α-1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000

ΦΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΠΡΟΜΕΛΕΤΗ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΙΟΣ 1990

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ: ΙΟΥΛΙΟΣ 1990 – ΓΕΝΑΡΗΣ 1991 – ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1991

ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: Σ. ΤΣΙΛΕΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΗ — [illegible]

Αριθ. 67363/3746 (3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Π. Πεντέλης (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης του Γεωδυναμικού Ινστιτούτου του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4) και με την παρ. 1 του άρθρου 29 του Ν. 2224/1994 «Ρύθμιση θεμάτων εργασίας, συνδικαλιστικών δικαιωμάτων, υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και οργάνωσης Υπουργείου Εργασίας και των εποπτευομένων από αυτό Νομικών Προσώπων και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 και 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2 και 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΧΚΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων» του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

4. Το 56/23.5.1995 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Π. Πεντέλης (Ν. Αττικής) και ειδικότερα εντός των ορίων της ζώνης Γ προστασίας του όρους Πεντέλη, όπως τα όρια της ζώνης καθορίστηκαν με τις διατάξεις του από 26.8.1988 Π. Δ/γματος (Δ' 755) και όπως η περιοχή φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 67363/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου ορίζονται ως εξής:

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: δέκα τοις εκατό (10%) της επιφανείας του.
- Συντελεστής δόμησης: δύο δέκατα (0,2).
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων Δώδεκα (12) μέτρα.
- Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τα όρια του οικοπέδου: δεκαπέντε (15) μέτρα.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Ιουνίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

